

помещения на 2011 год по поселениям "инское"

Затраты на содержание и ремонт жилищного фонда		пос. Ершовское			
Показатели	Ед измер.	Утв. Тариф на 2010г.	Индекс роста	Утв. Тариф на 2011г.	Рост 2011 к 2010
			2 вариант		
Среднеэксплуатируемая площадь жилья	тыс. кв. м	35,75		38,477	1,08
том числе				0	
1. общая площадь квартир, оплачиваемая жителями				38,5	
2. общая площадь нежилых помещений, используемая арендаторами				0,22	
Площадь домов (этажей) оборудованных лифтами	тыс. кв. м			0	
1. в т.ч. этажей пользующихся лифтами	тыс. кв. м			0	
Площадь домов имеющих мусоропроводы	тыс. кв. м			0	
Площадь домов, в которых проводятся дезинфекционные и дератизационные работы (слуги СЭС)	тыс. кв. м.			0	
Площадь домов, в которых проводятся работы по обслуживанию систем водоудаления (ДУ и ППА)	тыс. кв. м.			0	
Площадь домов, в которых проводятся рубо-печные работы (ВДПО)	тыс. кв. м.			0	
Площадь домов имеющих не все виды благоустройства	тыс. кв. м.			0	
Площадь ветхих и аварийных домов	тыс. кв. м.			0	
Общая площадь мест общего пользования (коридоры, лестницы и лестн. Площадки)	6,43			6,72	
активная площадь, убираемая 1 уборщицей				707,37	
2. Уборочная площадь земельного участка (подомовая территория)				196,65	
активная площадь, убираемая 1 дворником				0	
территория с усовершенствованным покрытием				12,5	
территория без покрытия				13,7	
территория газона				0	
площадь домов на сжиженном газе				3,5	
площадь домов, имеющих свои газовые вентилы					
площадь домов с газовым оборудованием (природный и сжиженный газ)	тыс. кв. м.	32,25		34,977	
т.ч. На природном газе					
на сжиженном газе					
численность населения	чел.	2100		2100	
Текущий ремонт	тыс.руб	1331,98		2242,29	1,68
затраты на 1 кв.м. в месяц		3 104,85		4 856,35	1,56
проверка численность		7,83		11,50	1,47
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего	тыс.руб	457,27		1507,45	3,30
проверка: материалы на ремонт всего		37,81		109,37	2,89
затраты на материалы на 1 кв.м. в месяц	руб	88,14		236,88	2,69
1.1. оплата труда	тыс.руб	293,63		812,08	2,77
численность (плотники)	чел.	2,33		6	2,58
средняя зарплата	руб/чел	10501,7	1,074	11278,9	1,07
1.2. отчисления от ФОТ	тыс.руб	76,93		277,73	3,61
процент отчислений	%	26,20		34,20	1,31
1.3. материалы	тыс.руб	37,81	1,04	101,07	2,67
затраты на 1 работника в месяц	руб.	1 352,34		1 403,72	1,04
1.4. услуги сторонних организаций					#ДЕЛ/01
1.5. цеховые расходы (включая транспортные)	тыс.руб	48,90		316,57	6,47
1.1.5.1. оплата труда	тыс.руб			203,02	#ДЕЛ/01
численность	чел.			1,5	#ДЕЛ/01
средняя з/плата	руб/чел	10501,74	1,074	11278,87	1,07
1.1.5.2. отчисления от з/платы	тыс.руб			69,43	#ДЕЛ/01
	%			34,20	#ДЕЛ/01
1.1.5.3. прочие (расшифровать)	тыс.руб	48,90	1,074	44,12	0,90
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, всего	тыс.руб	874,71		734,84	0,84
затраты на 1 кв.м. в мес.	руб.	2 038,95		1 591,52	0,78
2.1. оплата труда	тыс.руб	693,12		541,39	0,78

3,67

2,507732

Затраты на содержание и ремонт жилищного фонда не Ершовское

Показатели	Ед измер.	Угв. Тариф на 2010г.	Индекс роста	Угв. Тариф на 2011г.	Рост 2011 к 2010
		2 вариант			1,183
численность	чел.	5,50		4,00	0,73
средняя зарплата	руб/чел	10501,7	1,074	11278,9	1,07
2.2.отчисления от ФОТ	тыс.руб	181,6		185,2	1,02
	%	26,2		34,2	1,31
2.3. материалы	тыс.руб		1,038	8,30	
траты на 1 работника в месяц	руб.			173,00	
2.4. услуги сторонних организаций (расшифровать)	тыс.руб		1,074		
	тыс.руб				
2.5. цеховые расходы	тыс.руб	0,00		0,00	
Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего	тыс.руб	4316,40		4864,34	1,13
затраты на 1 кв.м. в месяц	тыс.руб				#ДЕЛ/01
проверка материалы всего		28,32		29,80	1,05
проверка численности		20,00		20,50	1,03
1. содержание мусоропровода	тыс.руб				#ДЕЛ/01
2. содержание дворников	тыс.руб.	1770,69		2020,06	1,14
плата труда	тыс.руб.	1386,23		1488,81	1,07
численность	чел.	11,00		11,00	1,00
нормативная численность дворников	чел.	0,00		10,41	#ДЕЛ/01
едемесечная зарплата	руб	10501,74	1,074	11278,87	1,07
числения от ФОТ	тыс.руб.	363,19		509,17	1,40
	%	26,20		34,20	1,31
материалы		21,27	1,038	22,07	1,04
траты на 1 работника в месяц	руб.	161,11		167,23	1,04
3. содержание уборщиц	тыс.руб.	1438,40		1733,26	1,20
плата труда	тыс.руб.	1134,19		1285,79	1,13
численность	чел.	9,00		9,50	1,06
нормативная численность уборщиц	чел.	0,00		9,53	#ДЕЛ/01
едемесечная зарплата	руб	10501,74	1,074	11278,87	1,07
числения от ФОТ	тыс.руб.	297,16		439,74	1,48
	%	26,20		34,20	1,31
материалы		7,05	1,038	7,73	1,10
траты на 1 работника в месяц	руб.	65,30		67,78	1,04
4. содержание рабочих контейнерных площадок	тыс.руб.	0,00		0,00	#ДЕЛ/01
5. электроэнергия на освещение мест общего пользования	тыс.руб	184,78		152,12	0,82
расход эл.энергии	т.квтчас	70,96		72,60	1,02
расход э/ энергии на 1 кв.м.	кВт/м	1,98		1,89	0,95
цена	руб.	2,604	1,150	2,095	0,80
расход эл. эн.в мес. на 1 кв.м.(квт/ч)	кВт/ч				#ДЕЛ/01
6. услуги сторонних организаций	тыс.руб	784,43		815,42	1,04
6.1. Дезинфекционные и дератизационные работы (услуги СЭС)	тыс.руб	43,43	1,074	19,21	0,44
6.2. вывоз ТБО	тыс.руб	724,19		796,22	1,10
	тыс.куб.м.	2,84		2,54	0,89
ъем на 1 чел в год	куб.м.	1,35		1,21	0,89
на за 1 куб.м.	руб.	255,40		314,09	1,23
6.3. обслуживание дымоходов (трубо-печные боты (ВДПО))	тыс.руб		1,074		#ДЕЛ/01
					#ДЕЛ/01
6.4. вывоз КГМ	тыс.руб.				#ДЕЛ/01
ъем	тыс.куб.м.				#ДЕЛ/01
на за 1 куб.м.	руб.				#ДЕЛ/01
6.5. работы по обслуживанию систем водоудаления (ДУ и ППА)			1,074		#ДЕЛ/01
6.6. охрана по договору			1,074		#ДЕЛ/01
6.7. прочие		16,81	1,074	0,00	0,00
7. цеховые расходы	тыс.руб				#ДЕЛ/01
7.1. оплата труда цехового персонала	тыс.руб				#ДЕЛ/01
численность	чел.				#ДЕЛ/01
средняя зарплата	руб				#ДЕЛ/01
7.2. отчисления от ФОТ	тыс.руб				#ДЕЛ/01
	%				#ДЕЛ/01
8. саночистка самовывоз	тыс.руб				#ДЕЛ/01
	тыс.куб.м.				#ДЕЛ/01
на за куб.м.	руб				#ДЕЛ/01
9. прочие расходы (обслуживание газ. Емкостей)	тыс.руб	138,11	1,074	143,481	1,04
Прочие прямые затраты (включая логи, кассовое обслуживание)	тыс.руб	406,92		248,61	0,61
сход на 1 кв.м. в мес.	руб				#ДЕЛ/01

Затраты на содержание и ремонт жилищного фонда не Ершовское

Показатели	Ед измер.	Утв. Тариф на 2010г.	Индекс роста	Утв. Тариф на 2011г.	Рост 2011 к 2010 к 2010 1,183
			2 вариант		
1. плата за загрязнение окружающей среды	тыс.руб	5,40		6,98	1,29
2. транспортный налог	тыс.руб	5,00		3,79	0,76
3. земельный налог	тыс.руб	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!
4. амортизация	тыс.руб	32,80		32,80	1,00
5. обслуживание Сбербанка % за сбор ЖКУ	тыс.руб	204,79	1,150		0,00
	%	2,50			0,00
лишние					
коммунальные					
6. обслуживание почты, % за сбор ЖКУ	тыс.руб				
	%				
7. Канцтовары, телефон, комп и выч техника	тыс.руб	68,55		68,55	1,00
8. Охрана труда, спецодежда	тыс.руб	84,03		84,03	1,00
9. прочие расходы тех. документации	тыс.руб	6,34		52,47	8,28
<b>Общексплуатационные расходы</b>	тыс.руб	<b>766,71</b>	<b>0,000</b>	<b>1053,48</b>	<b>1,37</b>
<i>процент от зарплаты с отчислен. Рабочих и цехов</i>	%				
1. оплата труда АУП (вкл. трансп. участок)	тыс.руб	607,54		785,01	1,29
<i>численность</i>	чел.	5,23		5,8	1,11
<i>средняя зарплата</i>	руб/чел	9680	1,000	11278,87	1,17
2. отчисления от ФОТ	тыс.руб	159,18		268,47	1,69
	%	26,20		34,20	1,31
3. оплата труда цехового персонала	тыс.руб			0,00	
<i>численность</i>	чел.				
<i>средняя зарплата</i>	руб.			11278,87	
4. отчисления	тыс.руб			0,00	
<i>процент</i>	%			34,20	
5. прочие общексплуатационные расходы	тыс.руб				
Содержание лифтов, всего	тыс.руб	0,0		0,0	
	тыс.руб.				
<b>Затраты на обслуживание ВДГО</b>	тыс.руб.	<b>39,24</b>	<b>1,074</b>	<b>62,11</b>	<b>1,58</b>
<b>сего расходов по полной себестоимости</b>	тыс.руб	<b>6861,25</b>		<b>8470,84</b>	<b>1,23</b>
<b>расходы с рентабельностью (без ТБО)</b>		<b>6983,99</b>		<b>8624,33</b>	<b>1,23</b>
	тыс.руб			10176,71513	
	тыс.руб			10 176,72	
	руб/кв.м.				
т.ч по вывозу ТБО	тыс.руб.				
того расходов с рентаб 2% (Вывоз и захоронение ТБО без рентабельности) без НДС	руб	16,28		18,68	1,15
того расходов с рентаб 2% и НДС (Вывоз и захоронение ТБО без рентабельности)	руб	19,21		22,04	1,15
ОСТ	%			1,147	#ДЕЛ/0!
<b>РАЗБИВКА по видам благоустройства с Э/энергией</b>					
					МУРЭП Каринское с/п Ершовское
					#ЗНАЧИ
газовая ставка с Э/Энергией по себест-ти (расходы по себ-ти без лифтов, мусоропроводов, ДГО)	тыс.руб	6822,02		8408,74	1,23
				8 560,99	
				10 101,96	
расходы с рентаб 2% (Вывоз и захоронение ТБО без рентабельности) с кв.м. в мес	руб.	16,19		18,54	1,15
. Размер платы для жителей домов имеющих не все виды благоустройства без лифтов, без мусоропроводов и без взов оборуд. в мес.	руб/кв.м.	19,10		21,88	1,15
.1. то же с газовым оборудованием (с ВДГО и газовых емкостей) в мес.	руб/кв.м.	19,22		22,06	1,15
расходы за содержание газового оборудования ДГО и газов. емкостей) по себест-ти	тыс.руб.	39,24		62,11	1,58
				74,75	
. Размер платы за обслуживание газового оборудования в домах с газом (с рентаб. 5% НДС 1,18)	руб/кв.м.	0,12		0,18	1,46

205,05